



im Kreistag des Landkreises Kassel

Björn Sänger
Fraktionsvorsitzender

Fraktionsburo:
Wilhelmshöher Allee 157
34121 Kassel
E-Mail: geschaefsstelle@fdp-kassel-land.de
Internet: www.fdp-kassel-land.de

An den
Vorsitzenden des Kreistags des Landkreises Kassel
Herrn Andreas Güttler
Wilhelmshöher Allee 19a
34117 Kassel

Ahnatal, den 12. Mai 2016

BERICHTSANTRAG BESTANDSAUFNAHME DURCH IMMOBILIENMANAGEMENT

Sehr geehrter Herr Güttler,

im Namen der FDP-Kreistagsfraktion möchte ich Sie bitten, folgenden Berichts Antrag bei der Erstellung der Tagesordnung der nächsten Kreistagssitzung zu berücksichtigen und dem Kreisausschuss zur Beantwortung zuzuleiten:

Aufforderung:

Im Landkreis Kassel wurde ein Immobilienmanagement eingerichtet. Privatwirtschaftlich ist es im Rahmen des Immobilienmanagements durchaus üblich, Sanierungsbedarf an Immobilien zu ermitteln und hieraus kurz-, mittel- und langfristige Instandhaltungsmaßnahmen sowie deren Mittelbedarf zu planen und anzusparen.

Auch für den Landkreis könnte eine solche Vorgehensweise ein Ansatzpunkt sein, um sowohl die Infrastruktur zu sichern als auch angemessenen Mittelbedarf zur Verfügung zu stellen.

Wir bitten den Kreisausschuss daher um Beantwortung nachfolgender Fragen:

- 1. Gibt es für die Immobilien des Landkreises eine technische Bestandsaufnahme z. B. durch einen Architekten / Ingenieur sowie eine Feststellung des kurz-, mittel- und langfristigen (ca. 1-2 Jahr, bis ca. 5 Jahre und bis ca. 10 Jahre und länger) Instandsetzungsbedarfs mit den voraussichtlich entstehenden Kosten (Bau- / Nebenkostenschatzung)?**
- 2. Wenn nein, verfügt der Landkreis über entsprechendes Personal, dass eine solche Bestandsaufnahme und Kostenermittlung vornehmen kann? Welcher Zeitraum wird hierfür veranschlagt?**
- 3. Wenn nein, welche finanziellen Mittel und welcher Zeitraum wäre für eine solche Bestandsaufnahme und daraus durch das Immobilienmanagement zu entwickelnde Instandhaltungsplanung zu veranschlagen?**



im Kreistag des Landkreises Kassel

- 2 -

- 4. Die Fragen 1 – 3 bitten wir entsprechend für die weitere Infrastruktur des Kreises wie z. B. Straßen vorzubereiten und zu beantworten.**

Mit freundlichen Grüßen

Björn Säger
Fraktionsvorsitzender